



**CONSILIUL LOCAL CERNAVODA
JUDEȚUL CONSTANTA**

Str.Ovidiu nr.11, cod 905200, Tel. (004) 0241 487 101, Fax: (004) 0241 487 124
E-mail : primaria@cernavoda.ro, www.primaria-cernavoda.ro



PROCES - VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local, astăzi 27.07.2018

Consiliul Local Cernavoda, convocat conform art. 39, alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, prin dispoziția nr. 462/20.07.2018 emisă de Primarul Orașului Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și regulamentul aferent acestuia pentru "Introducere în intravilan – zonă turism și locuire – orașul Cernavoda, parcela A443/1";
3. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei necesare executării lucrării "Înlăturare situații de risc prin consolidare terasament strada Răscoalei 1907 nr.10";
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării Fondului de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local Cernavoda;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de Venituri și Cheltuieli și a Listei obiectivelor de investiții pe anul 2018;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli la sfârșitul trimestrului II al anului 2018;
7. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. Cernavoda nr.119/18.04.2016 privind aprobarea trecerii în administrarea unității de învățământ preuniversitar Școala gimnazială nr.1, str.Salciei, oraș Cernavoda, județul Constanța a Grădinitei cu program prelungit nr.7 – La balon, str. Prelungirea Seimeni, oraș Cernavoda, județul Constanța;
8. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor locuințe construite din fondurile statului;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 432 mp din str. Aurorei, nr. 1, lot 11;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 437 mp din str. Jupiter, nr. 6, lot 48;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 430 mp din str. Jupiter, nr. 4, lot 47;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 416 mp din str. Jupiter, nr. 16, lot 53;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 429 mp din str. Terra, nr. 4, lot 19;

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 27.07.2018,

Președinte de ședință Nicola Marilena Laura

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 108 mp situat în str. Dobrogeanu Gherea colț cu str. Unirii, atestat în patrimoniul privat al UAT Cernavoda, conform HCL nr. 31/2012;
15. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin Hotărârea nr. 257/31.08.2017 pentru obiectivul de investiții ”Reamenajare loc de joacă str. Medgidiei intersecție cu str. San Sebastian Sur Loire”;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului-teren prin licitație publică în suprafața de 289 mp din str.1907, Lot 2, atestat în patrimoniul privat al Orașului;
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 20530/24.07.2013, încheiat în conformitate cu HCL nr.69/29.03.2006;
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului-teren prin licitație publică în suprafața de 335 mp din str.Victoriei, langa nr.24, atestat în patrimoniul privat al Orașului;
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.25378 din 27.07.2015 pentru terenul situat pe drumul Tehnologic spre Penny pentru poligon instruire motociclete;
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 204 mp situat în str.1907, Lot 1, atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr.204/2012;
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 254 mp situat în str. Viitorului nr. 1, langa ap. 1, lot 1;
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 116 mp situat în str. Luptei, nr. 1, aflat în indiviziune conform CF 103883;
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al Orașului Cernavoda a 10 loturi de teren situate în str. Prundului;
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al Orașului Cernavoda a terenului în suprafața de 508 mp, situat în str. Nucului, FN;
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al Orașului Cernavoda a unui imobil - teren în suprafața de 146 mp situat pe str. Viitorului, nr. 1;
26. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere pentru locuință de tip ANL situată în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr. 18, ap. 11, aflată în administrarea orașului Cernavoda;
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de 5 ani a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de garaj;
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, Bca. 11, ap. 8, loc.Cernavoda prin închiriere către Iarca Lazăr;
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, bca. 10, ap. 1, loc.Cernavoda prin închiriere către dna. Turcu Viorica;
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Rovine, nr. 6, ap. 4, loc.Cernavoda prin închiriere către dl. Iarca Naie;

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Rovine, nr. 4, ap. 8, loc. Cernavoda prin închiriere către dna. Enache Melania;

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, bca. 18, ap. 7, loc. Cernavoda prin închiriere către Ciobanu Angela;

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Orașului Cernavoda ca partener într-un proiect finanțat prin Programul Europa pentru Cetățeni, Componenta 2, Măsura Rețele de Orașe;

34. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL 37 din 28.02.2018 privind aprobarea repartiției în vederea închirierii a spațiilor cu destinația de locuințe sociale aflate în proprietatea UAT Cernavoda, situate în str. Prundului, Baraca 9.

II DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. Raport de activitate privind participarea la Târgul Expovacaciones Bilbao/Spania 04 mai – 06 mai 2018;
2. Informare privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2018.

Din partea executivului, participă:

- Andronache Raluca – Serviciul Buget Contabilitate;
- Bănuță Silviu Marian – Serviciul tehnic;
- Olteanu Ionuț – Mihai - Serviciul Patrimoniu și cadastru;
- Dan Florentina – Serviciul Patrimoniu și cadastru;
- Nicolescu Vasilica Laura – Serviciul Strategie și Proiecte;

Participă doamna Secretar Buiculescu Silvica și domnul Primar Negoită Liviu Cristian.

Președinte de ședință este doamna consilier Nicola Marilena Laura.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura declară deschise lucrările ședinței ordinare din 27 iulie 2018, dându-i cuvântul doamnei Buiculescu Silvica, Secretar pentru a anunța prezența domnilor consilieri: dintr-un număr de 17 consilieri sunt prezenți 14 lipsind domnii consilieri Mircea Mariana, Molnoș Aurelian - Gheorghe, Hristea Floriean.

Ședința este legal constituită.

Intră în sala de ședință domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din ziua de 12.06.2018, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.06.2018, se votează cu 15 voturi "pentru".

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 27.07.2018,
Președinte de ședință Nicola Marilena Laura*



Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot ordinea de zi, se votează cu 15 voturi „pentru”.

Intră în sala de ședință doamna consilier Mircea Mariana.

Se trece la primul punct al ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 15 voturi ”pentru” și un vot ”abținere” (Suliman Ecrem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 177.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și regulamentul aferent acestuia pentru “Introducere în intravilan – zonă turism și locuire – orașul Cernavoda, parcela A443/1”;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 178.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei necesare executării lucrării “Înlăturare situații de risc prin consolidare terasament strada Răscoalei 1907 nr.10”;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 179.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării Fondului de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local Cernavoda;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 180.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de Venituri si Cheltuieli si a Listei obiectivelor de investiții pe anul 2018;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 dă aviz favorabil cu excepția rectificării sumei de la Clubul Sportiv, se continuă greșeala de a plăti firma de pază și nu activitățile sportive, ar trebui să spună domnul Molnoș, poate are altă părere.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana propune să spună domnul Molnoș, dacă se continuă plata firmei de pază în același cuantum.

Doamna consilier Mircea Mariana solicită să se supună la vot separat rectificarea de la Club.

Domnul consilier Sava Marian îi spune doamnei consilier Mircea Mariana să formuleze amendamentul.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că asta este amendamentul, la Clubul Sportiv nu se alocă acea sumă.

Doamna Andronache Raluca menționează că era vorba de transfer de sumă din trimestrul 4 în trimestrul 3.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că, după ce se face acest transfer, continuă să plătească 5 miliarde pentru firmă de pază pe an, în trimestrul 4 nu o să aibă bani pentru copii în competiții.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe o întreabă pe doamna consilier Răducanu Gabriela dacă au vrut bani pentru competiții și nu au ajuns că au plătit firma de pază.

Doamna consilier Mircea Mariana intervine spunând că doamna Răducanu nu știe ce face Clubul Sportiv cu bugetul pe trimestrul următor.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe o întreabă pe doamna consilier Răducanu Gabriela dacă a vrut să meargă într-o competiție și nu au ajuns banii.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului consilier Molnoș Aurelian – Gheorghe că a spus la începutul anului că nu îi ajung banii.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe menționează că doamna Mircea spune că ținând firma de pază nu mai sunt bani pentru competițiile sportive, dumnealui o întreabă pe doamna Răducanu.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului consilier Molnoș Aurelian – Gheorghe că din discuția cu dumnealui a rezultat acest lucru, nu are de ce să o întrebe pe doamna Răducanu, nu are execuția bugetului.

Doamna consilier Mircea Mariana îl întreabă pe domnul consilier Molnoș Aurelian – Gheorghe dacă ajung banii pentru trimestrul 4.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe răspunde că da.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că nu are cum să le ajungă, i-au transferat în trimestrul 3.

Propune la transferul de la Clubul Sportiv din trimestrul 4 în 3 să nu se aprobe.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica intervine spunând că legea permite acest lucru dacă dumneaei propune acest amendament, trebuie văzut ce spun consilierii.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că a făcut amendament, încearcă să preîntâmpine ca în trimestrul 4 să nu se rămână fără bani pentru competiții.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că este doar o sumă, nu spune întreaga sumă.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că din experiența anilor anteriori, în trimestrul 4 sunt cele mai multe competiții, deci în concluzie, iau din trimestrul în care sunt cele mai multe competiții, aduc în trimestrul 3 unde nu sunt competiții, este clar că în trimestrul 4 nu mai sunt bani.

Nu ar avea o problemă dacă ar spune că le mai dă Primarul încă o sumă dar la ultima discuție, domnul Primar a spus că această sumă rămâne pentru Clubul Sportiv și nu mai adaugă.

Dacă s-ar rectifica în trimestrul 4, nu ar fi o problemă, la ultima discuție, domnul Primar a spus că nu are de unde să mai aloce suplimentar pentru Clubul Sportiv.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica mai spune că din sponsorizări, din donații poate au alte surse.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul manager Sponoche Marius de ce au solicitat transferul de bani din trimestrul 4 în 3.

Domnul Sponoche Marius răspunde că s-au mărit salariile, pe luna iulie a trebuit să ducă niște sume de bani, așteaptă rectificarea mare.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă această mărire salarială va fi acoperită de Casa de sănătate.

Domnul Sponoche Marius răspunde că numai Casa de Sănătate acoperă această mărire salarială.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă în luna iulie vor face o compensare.

Domnul Sponoche Marius răspunde că în luna iulie s-au terminat banii de salarii în sensul în care au prognozat la începutul anului maxim 10% sau 20% mai mult, nu 500%.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă vor plăti salariile din aceste sume.

Domnul Sponoche Marius răspunde că au bani de salarii dar nu pot merge în Trezorerie atâta timp cât nu au prevedere bugetară.

De la Primărie ia bani pentru că Ministerul Sănătății sub nicio formă nu alocă bani pentru alte cheltuieli.

Domnul consilier Zahra Salem intervine spunând că în nota de fundamentare invocă salariile, creșterile salariale le suportă altcineva, Spitalul nu are nicio treabă.

Domnul Sponoche Marius spune că influențele nu plătesc salariile, vin să compenseze diferența dintre salariile vechi și acum.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că întreabă dacă tot ce a însemnat creștere salarială din 2016, vine separat pe salariile care au fost odată.

Domnul Sponoche Marius precizează că nu vin.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă plătește Spitalul din serviciile lui.

Domnul Sponoche Marius răspunde că din momentul în care s-au făcut măririle salariale, se calculează lună de lună influențele, aceste influențe înseamnă o proporție între 40 și 50% din fondul de salarii, nu salariul întreg.

Fondul de salarii pentru Spitalul Orășenesc Cernavoda este de un milion cincizeci de mii de lei pe lună, vin influențe cinci sute șaptezeci de mii.

Domnul consilier Zahra Salem spune că pentru modificările salariilor angajaților din sănătate vin bani separat de la Minister prin casa de Asigurări.

În nota de fundamentare cer bani pentru servicii pediatrie.

Domnul Sponoche Marius menționează că ar trebui să citească și parantezele, ca idee, s-a mărit gigacaloria, în loc să plătească 30.000, a plătit 70.000, nu putea să prognozeze când a creat bugetul o mărire de 130-150% pentru că nu avea cum.

Domnul consilier Zahra Salem spune că nu înțelege unde se duc banii aceștia.

Domnul Sponoche Marius menționează că banii nu se duc nicăieri, se duc acolo unde s-au dus și până acum, îi ia pentru o lună, îi folosește pentru a fi acoperită luna iulie urmând ca la rectificarea mare care se face, cei 270.000 de lei care erau pentru CT să îi ducă înapoi și la salarii, îi ia de la Casă.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă, în nota de fundamentare ce legătură are legea 153 și legea care permite plata salariaților din fonduri publice.

Domnul consilier Zahra Salem îl întreabă pe domnul Sponoche dacă din banii Primăriei vor să plătească salarii.

Domnul Sponoche Marius răspunde că este normal să îi plătească pe cei care prestează servicii, sunt medicii care prestează radiologie, o să fie pediatrie.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă nu vor să le scoată posturile la concurs.

Domnul Sponoche Marius răspunde că trei au dat examen, medicul de la laborator a dat examen, diabetologul a dat examen, urmează radiologul.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă despre ceilalți medici care au mulți ani de când sunt angajați.

Domnul Sponoche Marius răspunde că mai este unul singur, ateistul.

Domnul consilier Zahra Salem spune că sunt doi atești.

Domnul Sponoche Marius menționează că este un singur ateist.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă domnișoara nu mai este.

Domnul Sponoche Marius răspunde că nu mai este de trei luni de zile.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că au radiologie.

Domnul Sponoche Marius precizează că pe radiologie este doamna doctor Samoilă căreia i s-a scos postul la concurs.

Domnul consilier Zahra Salem adaugă că oamenii aceștia sunt de ani de zile, este doctorul Vasilescu.

Domnul Sponoche Marius spune că doctorul Vasilescu este angajatul Spitalului Orășenesc Cernavoda pe cabinetul de pneumologie.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă despre biolog.

Domnul Sponoche Marius răspunde că biologul trebuie plătit pe prestări servicii.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă despre cardiolog.

Domnul Sponoche Marius aduce la cunoștință că și-a dat demisia pediaterul.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că a dat de pacienți foarte indignați că domnul doctor cardiolog nu vede oameni din Spital, nici măcar cu bani, a spus că nu este treaba lui, el nu are nicio treabă, are treabă doar cu policlinica.

Domnul Sponoche Marius spune că era și normal, nu avea ce să caute în Spital.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura este de părere că în cazul în care omul acela era în pragul unui infarct, nu este normal ca având un cardiolog în Spital să nu vrea să îl vadă.

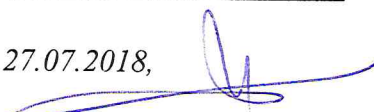
Domnul Sponoche Marius spune că în general în Cernavoda, toți au impresia că sunt în pragul unui infarct.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că omul acela era internat, nu se simțea bine, acestea sunt discuții conexe care ar trebui purtate în Consiliul de Administrație al Spitalului, domnul Doctor este președintele Consiliului de Administrație, poate au bunăvoința să o invite și pe dumneaei.

Domnul Sponoche Marius spune că fiind pe compartiment este altceva, se poate face control interdisciplinar.

Domnul consilier Suliman Ecrem spune că Spitalul este în subordinea Primarului, ar trebui ca discuțiile să fie purtate cu Primarul la un loc și în Consiliul de Administrație.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura precizează că ar trebui ca doamna Andronache să informeze la următoarea ședință mersul acestor sume.



Domnul Sponoche Marius menționează că aceste lucruri sunt transparente, nu trebuie să explice nimeni, nimic.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că domnul Doctor și-a manifestat dorința.

Domnul Sponoche Marius menționează că în cazul în care vrea informații în plus, poate să vină la Spital și îi va explica.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura adaugă că domnul Salem este președintele Consiliului de Administrație, care ar trebui să se întrunească cel puțin odată pe lună sau ori de câte ori este nevoie.

Domnul consilier Sava Marian menționează că Administrația Locală vine cu cheltuielile suport ale activității Spitalicești, din câte știe salariile vin de la casă.

Domnul consilier Zahra Salem spune că salariile se plătesc din serviciile Spitalului.

Domnul Sponoche Marius intervine spunând că nu doar din serviciile Spitalului ci și din Legea 153.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cum umblă la niște bani pentru salarii având în vedere că sunt două conturi total separate.

Doamna Andronache Raluca menționează că este impropriu spus salarii pentru că nu sunt posturile prinse în organigramă, sunt medici care prestează servicii și se plătesc de la titlul 20 Bunuri și Servicii.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă cum sunt posturile prinse în organigramă.

Doamna Andronache Raluca răspunde că nu sunt plătite din titlul 10 de salarii, sunt plătite din titlul 20, bunuri și servicii, le numesc impropriu salarii pentru că de fapt medicul respectiv prestează un serviciu și plătesc din titlul 20.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că este amendamentul doamnei consilier Mircea Mariana să nu mai existe articolul 3.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot amendamentul doamnei consilier Mircea Mariana să nu mai existe articolul 3 și anume să nu se mai facă virarea sumelor din trimestrul 4 în 3 pentru Sport, se votează cu 8 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi "abținere" (Boarcă Bogdan, Hemeș Gheorghe-Virgil, Mircea Mariana, Nicola Marilena Laura, Răducanu Gabriela, Rusu Nicușor, Suliman Ecrem, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că acest amendament nu a întrunit numărul de voturi.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 11 voturi "pentru" (Hemeș Gheorghe-Virgil, Suliman Ecrem, Ungureanu Dorel, Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 5 voturi "abținere" (Mircea Mariana, Răducanu Gabriela, Boarcă Bogdan, Rusu Nicușor, Nicola Marilena Laura).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 181.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli la sfârșitul trimestrului II al anului 2018;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 dă aviz nefavorabil.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem, Suliman Ecrem) și 7 voturi "abținere" (Hemeș Gheorghe – Virgil, Mircea Mariana, Răducanu Gabriela, Boarcă Bogdan, Rusu Nicușor, Nicola Marilena Laura, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 182.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. Cernavoda nr. 119/18.04.2016 privind aprobarea trecerii în administrarea unitatii de invatamant preuniversitar Scoala gimnaziala nr. 1, str. Salciei, oras Cernavoda, județul Constanța a Grădinitei cu program prelungit nr.7 – La balon, str. Prelungirea Seimeni, oras Cernavoda, judetul Constanta;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că la proiectul trecut au promis că la rectificarea din septembrie pun bani pentru atletism 10.000 de lei pentru suplimentarea de post și pentru reparații la clădirea sediului PSD.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă grădinița nu s-a trecut odată în administrarea Școlii 1.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că este trecută în administrarea Școlii 1, acum este vorba de lista mijloacelor fixe, se modifică hotărârea prin care Grădinița a trecut la Școală, s-a luat titlul hotărârii de data trecută, așa se numește hotărârea, este bine.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 183.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor locuințe construite din fondurile statului;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă de când au primul contract de închiriere cei 4 chiriași, viitori proprietari.

Rămâne la părerea că noii chiriași nu beneficiază de prevederile Legii de după 1990.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și cadastru menționează că beneficiază de prevederile Legii 85 care este o completare a Legii 64.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că vor analiza ulterior, dumneaei zice că nu.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 184.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 432 mp din str. Aurorii, nr. 1, lot 11;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 185.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

PUNCTUL 10

10 Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 437 mp din str. Jupiter, nr. 6, lot 48;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că prețul este 13,75 Euro fără TVA.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că prețul la acest teren este la fel ca la proiectul precedent, terenurile sunt în aceeași zonă, trebuie să aibă aceleași prețuri.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 186.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul in suprafata de 430 mp din str. Jupiter, nr. 4, lot 47;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că prețul este tot 13,75 Euro fără TVA.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Domnul consilier Cîrjali Șerif, viceprimar menționează că acestea sunt terenuri pe nu au fost ridicate construcții și au fost deținute în concesiune, acum vor fi scoase la licitație.

Domnul consilier Suliman Ecrem precizează că i se pare că este prețul prea mic.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 187.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul in suprafata de 416 mp din str. Jupiter, nr. 16, lot 53;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 188.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul in suprafata de 429 mp din str. Terra, nr. 4, lot 19;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru aduce lămuriri spunând că terenul este ocupat de o construcție, când pe teren există o construcție, valoarea lui scade, este ca și cum ar cumpăra o mașină second - hand.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă este o lege scrisă sau nescrisă.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că este o lege scrisă.

Domnul consilier Suliman Ecrem consideră că nu este corect.

Propune ca amendament ca terenul să fie adus la prețul celorlalte loturi.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că aceste străzi sunt în același cartier.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai spune că acest teren este ocupat de o construcție, acest om a construit și a investit acolo, evaluatorul ține cont de faptul că terenul este ocupat de o construcție.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot amendamentul de aliniere a prețului și anume prețul să fie 13,75 Euro fără TVA, se votează cu 12 voturi "pentru" (Cîrjali Șerfi, Nicola Marilena Laura, Ghiniță Ioan, Răducanu Gabriela, Mircea Mariana, Rusu Nicușor, Boarcă Bogdan, Suliman Ecrem, Ungureanu Dorel, Sava Marian, Molnoș Aurelian – Gheorghe, Popa Cristian) și 4 voturi "abținere" (Zahra Salem, Tudor Romeo, Grăjdeanu Constantin, Hemeș Gheorghe - Virgil).

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre cu amendament, se votează cu 15 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Grăjdeanu Constantin).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 189.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 108 mp situat în str. Dobrogeanu Gherea colț cu str. Unirii, atestat în patrimoniul privat al UAT Cernavoda, conform HCL nr. 31/2012;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a cerut ieri niște date și nu au putut fi lămurite, era vorba de gradul de ocupare, de posibilitatea situării a clădirii pe un teren de interes public.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru menționează că proprietarul are o autorizație de construire și un proces verbal de recepție, nu mai poate să își pună problema ce grad de ocupare are acest teren.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că poate să își pună problema dacă se poate modifica forma de deținere a terenului și anume să treacă din contract de concesiune în vânzare.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana intervine spunând că nu acesta este obiectul proiectului de hotărâre, gradul de ocupare al terenului.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai adaugă că nu poate să își pună această întrebare deoarece cetățeanul și-a obținut toate documentele pentru construcție.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că au mai respins cazuri în care într-un fel au încălcat legi locale sau naționale, vorbesc de un lucru și de precedente, au mai spus că nu vor să facă pentru unii într-un fel și pentru alții în alt fel.

Azi au vrut să primească lămuriri în privința acestui aspect ca să fie siguri că nu s-au comportat cu unii într-un fel și cu alții în alt fel, asta este în privința gradului de ocupare, în privința utilității, pe viitor, una este să ai concesiune care este pe 49 de ani sau pe durata existenței clădirii. Intervine o problemă dacă în situații de urgență sau alte probleme, este vorba de o intersecție de stradă.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai menționează că proprietarul are autorizație și proces verbal pe această construcție.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că nu i-a negat acest lucru.

Domnul consilier Ghiniță Ioan întreabă dacă este vorba de acea construcție pe colț.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că este vorba de intersecția străzii Unirii cu Dobrogeanu Gherea.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă cât este suprafața construită.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că suprafața construcției proiectată este de 21 de metri, construcția este făcută în consolă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că suprafața totală este de 108 metri și amprenta la sol 21 de metri.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă terenul a fost luat de la Primărie.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că este în concesiune.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura aduce lămuriri spunând că este vorba de construire spațiu prestări servicii.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă terenul fiind în concesine, poate să intabuleze.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că da, construcția se intabulează definitiv, este proprietar pe construcție și poate deveni și proprietar pe teren în anumite condiții.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că doamna care a construit este o doamnă lăudabilă, nu comentează acest aspect.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că se ridică problema gradului de ocupare.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că este o construcție făcută în consolă.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai completează spunând că are recepție finală.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 15 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 190.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin Hotărârea nr. 257/31.08.2017 pentru obiectivul de investiții "Reamenajare loc de joacă str. Medgidiei intersecție cu str. San Sebastian Sur Loire";

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că la comisie nu li s-a explicat acest proiect, colateral de la o ședință anterioară a înțeles că această investiție s-a scos la licitație în SEAP, nu a venit nimeni, se intenționează creșterea valorii.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica aduce lămuriri spunând că se vrea împrejmuirea zonei.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că este vorba de împrejmuire și de faptul că nu corespunde cerințelor Primăriei dotările din parc.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că în cazul în care schimbă echipamentele este destul de mult.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că este doar împrejmuire.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că aceste lucruri trebuiau trecute prin Comisia Tehnico Economică.

Doamna consilier Răducanu Gabriela sugerează că trebuia să spună de unde a reieșit suma.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cu ce îl împrejmuiește, a crescut cu 50% valoarea.

Domnul consilier Sava Marian spune că doamna Mircea a atins o problemă cu care se întâlnesc la comisii.

Angajații din Primărie care ar trebui să îi lămurească nu vin la comisii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îi spune domnului consilier Sava Marian să încerce să facă comisiile înainte de ora 4, obligă salariații să stea după ora 4.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă este obligat să se învoiască de la servicii ca să vină la comisii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îi spune domnului consilier Sava Marian că este consilier și nu l-a obligat nimeni să fie consilier.

Angajații nu sunt obligați să stea după ora 4.

Domnul consilier Sava Marian spune că în cazul acesta nici ei nu mai vin.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că și la Consiliul Județean comisiile sunt de la ora 14.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că nici dumneaei nu poate să vină la ora 14, vine cu o propunere, sunt oameni care lucrează la Centrală și nu pot veni mai devreme de ora 16, nici salariații nu pot să stea după ora 16, sunt două posibilități, ori plătesc angajații suplimentar dacă le dă voie legea într-un număr de câteva ore ori le dă o zi liberă pe lună.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că este o idee bună, așa cum dumnealor au familie acasă și ei au.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că și dumneaei are familie vineri seara dar este consilier.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că sunt consilieri care au vrut, au cerut votul pe stradă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că a aflat cum este gardul, este din plasă bordurată, nici dumneaei nu vrea din plasă bordurată, arată foarte urât și este la intrarea în oraș.

Domnul Bănuță Silviu Marian menționează că se discută de actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru locul de joacă din strada Medgidiei, obiectivul a fost lansat către achiziții pentru etapa de execuție, nu s-a prezentat niciun ofertant, în urma reanalizării, s-a considerat că indicatorii au devenit subevaluați datorită modificărilor legislative cu creșteri salariile, s-au făcut aceste ajustări asupra indicatorilor suplimentar față de actualizarea tarifelor la salarii și cote de recapitulații, a apărut și necesitatea sau intervenția Consiliului local cu privire la realizarea unei împrejmuiri care să protejeze locul de joacă față de strada Medgidiei ca și pericol de joacă.

Ca și influențe a mai apărut și o împrejmuire care ca și lungime totală ar avea 270-280 de metri liniari, este propusă să fie din plasă bordurată.

Doamna consilier Mircea Mariana apreciază că este urât.

Domnul Bănuță Silviu Marian precizează că fiind către execuție, dacă există o altă propunere, se pot face modificări.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe-Virgil spune că gardul ar trebui să fie din șipci colorate.

Domnul Bănuță Silviu Marian menționează că solicitarea a fost să fie un gard înalt, în teorie, pentru un loc de joacă ar trebui să fie un gard de maxim 1,20 metri, arhitectural, pentru copilași. La un loc de joacă care are în componență în continuare și o zonă de parc, de recreere, în teorie ar trebui un gard de maxim 1,20 metri sau alternativ care să fie făcut din materiale, eventual clasicele șipci din lemn de diverse culori sau alternativa.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că locul de joacă de la fântână are o împrejmuire periculoasă, plasa aceea este ascuțită, copii din joacă, mai sar gardul.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe este de părere că o soluție ar fi un gard viu.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că pentru parc ar trebui gard viu iar pentru locul de joacă trebuie să fie ceva viu colorat.

Pentru a nu bloca situația, a scris în felul următor la comisie: "comisia avizează favorabil cu condiția ca înainte de trecerea la faza de execuție, beneficiarul va convoca Comisia tehnico economică pentru aprobarea modelului de împrejmuire".

Domnul consilier Sava Marian menționează că la plasa bordurată se poate face o ramă, trebuie ca părintele să poată să își vadă copilul în orice unghi, nimic nu este mai bun decât plasa bordurată pentru că supravegherea se poate face de pe margine.

Doamna consilier Mircea Mariana propune ca acest aspect să fie lăsat pentru comisia CTE care poate fi și luni convocată și atunci se decide.

Domnul Bănuță Silviu Marian menționează că din punctul de vedere al siguranței, domnul consilier Sava Marian are dreptate, ca și siguranță, nu poate fi combătut acel model.

Doamna consilier Mircea Mariana propune să se treacă în loc de articolul 2 ca înainte de trecere la faza de execuție, beneficiarul să convoace Comisia tehnico Economică.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că nu a văzut niciodată în Cernavoda ca Poliția Locală să supravegheze aceste locuri de joacă, peste tot în țară locurile de joacă erau supravegheate de Poliția Locală.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă dacă era necesar ca înainte să aprobe comisia.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă de ce nu a fost CTE-ul înainte pentru acest proiect.

Domnul Bănuță Silviu Marian răspunde că a fost la faza de Studiu de fezabilitate.

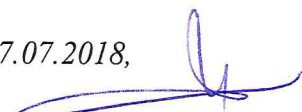
Doamna consilier Mircea Mariana intervine spunând că nu a conținut așa ceva, trebuia să revină.

Domnul Bănuță Silviu Marian menționează că solicitarea tot din Consiliul local a apărut.

Trebuie făcută precizarea că se avizează caietul de sarcini pentru etapa de execuție în Comisia Tehnico – Economică.

La articolul 2 se va face mențiunea potrivit căreia caietul de sarcini pentru etapa de execuție se avizează în CTE.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă ce rost are să se treacă aceste lucruri în proiectul de hotărâre.



Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că altfel nu este motivat.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că se va nota în procesul verbal, va face o notă internă și îi va reaminti această obligație care trebuie trecută în caietul de sarcini.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă luni se va convoca CTE.

Domnul Bănuță Silviu Marian îi spune doamnei consilier Mircea Mariana să aducă luni o propunere.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 191.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului-teren prin licitație publică în suprafața de 289 mp din str. 1907, Lot 2, atestat în patrimoniul privat al Orașului;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Ungureanu Dorel menționează că și ieri și astăzi a trecut prin zonă, când se coboară pe acea stradă în zona în care se dorește vânzarea nu încap două mașini una pe lângă cealaltă, a trebuit să se urce pe bordură ca să treacă cel care venea dinspre Columbia, dacă se dorește vânzarea acestui teren, trebuie redusă suprafața ca să fie loc să facă și un trotuar și să lărgască și strada.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și cadastru întreabă ce fac cu celelalte loturi care sunt deja concesionate.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că în cazul unei concesiuni, poți să revii, te înțelegi cu respectivul, nu este nicio problemă.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai spune că se dorește diminuarea suprafețelor de teren pentru lărgirea străzii.

Domnul consilier Cîrjali Șerif, Viceprimar menționează că strada aceea a început să fie foarte circulată.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai menționează că strada, sus, oricum va fi îngustă, sunt proprietăți private.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai este de părere că singura soluție pentru acea stradă va fi sens unic.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura este de părere că mai sus pe stradă unde sunt proprietari, dacă la proprietarii respectivi nu există construcție până în gard, există posibilitatea ca Primăria să poarte negocieri cu ei pentru cumpărarea acelor câțiva metri pătrați.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai spune că poate fi vorba și de expropriere.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că există posibilitatea ca oamenii să nu își fi făcut până la marginea gardului casă.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că așteaptă să regleze suprafețele și să vadă cum va fi strada.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "abținere".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 17 al ordinii de zi.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 20530/24.07.2013, încheiat în conformitate cu HCL nr. 69/29.03.2006;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 192.

Se trece la punctul 18 al ordinii de zi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului-teren prin licitație publică în suprafața de 335 mp din str.Victoriei, langa nr.24, atestat în patrimoniul privat al Orașului;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă sunt probleme legate de vecinătăți la acest proiect având în vedere că nu a ajuns pe teren comisia.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că nu.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă pe două laturi ale terenului este domeniu privat al Orașului Cernavoda.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că este vorba de Valea Voileasa.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 193.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi.

PUNCTUL 19

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 25378 din 27.07.2015 pentru terenul situat pe drumul Tehnologic spre Penny pentru poligon instruire motociclete;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 194.

Se trece la punctul 20 al ordinii de zi.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 204 mp situat în str. 1907, Lot 1, atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr. 204/2012;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 dă aviz nefavorabil.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "abținere".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 21 al ordinii de zi.

PUNCTUL 21

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 254 mp situat în str. Viitorului nr. 1, langa ap. 1, lot 1;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 27.07.2018,
Președinte de ședință Nicola Marilena Laura*

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă pe strada respectivă pe aliniamentul respectiv au mai cumpărat și alte persoane.

Doamna Dan Florentina din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru menționează că de curând a fost un proiect de hotărâre pentru autentificarea contractului.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă este același aliniament.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și cadastru răspunde că terenul este în spate, este același aliniament.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă este teren lângă un apartament.

Domnul Olteanu Ionuț - Mihai răspunde că da.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cât are apartamentul ca suprafață.

Domnul Olteanu Ionuț - Mihai răspunde că 70-80 de metri.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă 254 nu este mai mult decât jumătatea terenului.

Domnul Olteanu Ionuț - Mihai răspunde că nu, este vorba de o construcție lângă blocul de locuințe, acum solicită cumpărarea acestui teren.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că acest cetățean are mai mult teren, terenurile sunt standard dar cetățeanul a mai construit, suprafața de ocupare este mai mare.

Domnul consilier Ungureanu Dorel precizează că este vorba de licitație publică.

Domnul Olteanu Ionuț - Mihai intervine spunând că nu este licitație publică, terenul este ocupat cu o construcție, există autorizație de construire, este un teren exclusiv, face parte dintr-un contract de concesiune.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cât este ocupat terenul cu clădiri.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cât teren are, așa s-a pus problema, la 100 de metri are dreptul prin negociere directă 50%, Primăria îi dă 400%.

Domnul Olteanu Ionuț - Mihai răspunde că respectivul contract de concesiune este pe suprafața de 254 de metri, pe această suprafață a construit, dorește cumpărarea terenului conform contractului de concesiune.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 195.

Se trece la punctul 22 al ordinii de zi.

PUNCTUL 22

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 116 mp situat în str. Luptei, nr. 1, aflat în indiviziune conform CF 103883;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 196.

Se trece la punctul 23 al ordinii de zi.

PUNCTUL 23

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al Orasului Cernavoda a 10 loturi de teren situate în str. Prundului;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil, comisia 2 nu este de acord, solicită relotizarea și alinierea, comisia 4 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Boarcă Bogdan menționează că s-au uitat la comisii pe planul de situație, nu sunt făcute bine lotizările, reflectă situația din teren, dacă se uită la planul de situație, la jumătatea paginii, este lotul 12, are un fond stradal foarte mic, celălalt este mai mare, ar trebui să facă lotizări drepte.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și cadastru menționează că sunt două persoane, așa au ocupat terenul de-a lungul timpului, tot ce este pe schiță este din măsurători.

Evită să lotizeze astfel încât să dărâme garduri.

Domnul consilier Boarcă Bogdan este de părere că în cazul în care s-au instalat nu au autorizație de construcție, trebuie discutat cu ei, poate se face o nouă lotizare.

Domnul consilier Sava Marian întreabă pe unde este accesul către lotul 13.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai menționează că toate loturile au acces.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că trebuie modificat cu câțiva metri în plus la fiecare.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai aduce lămuriri spunând că este limita intravilanului din PUG.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă în față, înspre șosea se mai poate suplimenta.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că în față, da.

Domnul consilier Suliman Ecrem spune că aceste parcele datează de când era copil, fiecare acolo a avut grădină și a împrejmuț, știu fiecare ce bucățică au, dacă fac referire la anumite loturi, ele aparțin anumitor persoane de când s-au născut, fiecare știe ce delimitare are, cel mai bine este să nu îi deranjeze, este cererea lor, ar trebui să-i ducă la aliniament la stradă și să se respecte trotuarul față de stradă.

Domnul consilier Ungureanu Dorel consideră că problema este cel care nu are acces la stradă și stă în spate.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că are acces și acela.

Domnul consilier Ungureanu Dorel este de părere că aleea este prea îngustă, are doar un metru, poate este necesară intervenția pompierilor.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă cine este proprietar pe alee.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai precizează că aleea este domeniu public, este alee de acces.

Doamna consilier Mircea Mariana propune să meargă pe teren comisia de urbanism.

Domnul consilier Suliman Ecrem intervine spunând că toți au acces la alee.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că în vederea rectificării va merge comisia de urbanism cu reprezentanții Primăriei.

În maxim o săptămână comisia de urbanism se va convoca cu reprezentanții Primăriei să meargă să discute cu cetățenii.

Domnul consilier Suliman Ecrem precizează că prin această schiță i se dă teren în plus, prin compartimentul de specialitate merg la fața locului și spun cetățeanului că i se dă teren în plus și toată lumea va fi aliniată.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că pentru a da aviz, este necesar să meargă pe teren și să vadă că se face alinierea, la sfârșit, schița să fie aliniată.

Domnul consilier Suliman Ecrem are rugămintea să se refacă proiectul pentru data viitoare cu aliniamentul la stradă.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că membrii comisiei doresc să fie convocați, domnul Suliman nu face parte din comisie.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica este de părere că mai întâi ar trebui să facă documentele, cum le aprobă, așa trebuie să fie și în teren.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că a constatat că reprezentanții Primăriei văd situația într-un fel, consilierii o văd altfel, este bine să meargă pe teren împreună, în caz contrar este posibil să vină cu o schiță pe care să o conteste.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că aceste terenuri urmează să fie vândute și cetățenii să devină proprietari, când vor deveni proprietari, vor fi conform documentelor Primăriei.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că în momentul în care se va vinde, va fi conform schiței.

Domnul consilier Sava Marian spune, referitor la lotul A7, dacă îl aliniază, îi dublează suprafața, are 852 de metri, o să i se dea 1.500 de metri.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai este de părere că această persoană nu va putea să cumpere acest teren, sunt niște grădini, dacă vor încerca să modifice gardurile oamenilor, le vor face un rău, vor face mai mult rău decât bine.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că se poate face și altceva, să aprobe așa și în baza legii să facă cerere pentru a completa la aliniament.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai intervine spunând că aliniamentul se poate modifica, nu este nicio problemă din acest punct de vedere, vrea să modifice și să facă aliniamentul dar să fie lot separat.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că ar trebui să îi lase așa și depun cereri pentru aliniament.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că ar trebui să îi lase așa, se poate interveni ulterior.

Domnul consilier Suliman Ecrem este de părere că în cazul în care se repartizează așa, așa vor rămâne loturile.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă ce fac cu strada I. D. Chirescu, pe oamenii de pe strada I. D. Chirescu vor să îi alinieze, este același lucru.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că trebuie să îi alinieze pe hârtie.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai menționează că sunt loturi care au deja cărți funciare, va trebui să se facă modificări ulterioare, dacă îi va atesta terenul, nu va mai avea acces la stradă, toate terenurile trebuie să aibă acces la drum.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 8 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 8 voturi "abținere" (Boarcă Bogdan, Hemeș Gheorghe-Virgil, Mircea Mariana, Nicola Marilena Laura, Răducanu Gabriela, Rusu Nicușor, Suliman Ecrem, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 24 al ordinii de zi.

PUNCTUL 24

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Orasului Cernavoda a terenului în suprafața de 508 mp, situat în str. Nucului, FN;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că nu a văzut drumul.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru spune că drumul există, undeva începe extravilanul, proprietatea lui Mocanu nu este aliniată.

Domnul consilier Sava Marian întreabă de ce proprietatea lui Mocanu iese în drum.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că așa a cumpărat.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că în cadrul comisiei 2 s-a solicitat refacerea schiței cu păstrarea lățimii drumului, trebuie refăcută schița.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai precizează că poate să refacă planul fără să afecteze suprafața, chiar dacă aprobă proiectul, poziția imobilului se poate modifica oricând.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că nu poate vota 508 metri, poate o să iasă 473.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 9 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Suliman Ecrem, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 7 voturi "abținere" (Boarcă

Bogdan, Hemeș Gheorghe-Virgil, Mircea Mariana, Nicola Marilena Laura, Răducanu Gabriela, Rusu Nicușor, Ungureanu Dorel).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 25 al ordinii de zi.

PUNCTUL 25

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al Orasului Cernavoda a unui imobil - teren în suprafața de 146 mp situat pe str. Viitorului, nr. 1;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 197.

Se trece la punctul 26 al ordinii de zi.

PUNCTUL 26

26. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere pentru locuință de tip ANL situată în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr. 18, ap. 11, aflată în administrarea orașului Cernavoda;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 198.

Se trece la punctul 27 al ordinii de zi.

PUNCTUL 27

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de 5 ani a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de garaj;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 13 voturi "pentru" și 3 voturi "abținere" (Sava Marian, Ghiniță Ioan, Popa Cristian).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 199.

Se trece la punctul 28 al ordinii de zi.

PUNCTUL 28

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, Bca. 11, ap. 8, loc.Cernavoda prin închiriere către Iarca Lazăr;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă această locuință s-a eliberat ca urmare a evacuării altcuiva.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că nu.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă cum s-a eliberat.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că este vorba de un contract care a expirat, locuința a rămas liberă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 200.

Se trece la punctul 29 al ordinii de zi.

PUNCTUL 29

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, bca. 10, ap. 1, loc.Cernavoda prin închiriere către dna. Turcu Viorica;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai menționează că vorba de este un contract expirat.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 201.

Se trece la punctul 30 al ordinii de zi.

PUNCTUL 30

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Rovine, nr. 6, ap. 4, loc.Cernavoda prin închiriere către dl. Iarca Naie;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 202.

Se trece la punctul 31 al ordinii de zi.

PUNCTUL 31

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Rovine, nr. 4, ap. 8, loc.Cernavoda prin închiriere către dna. Enache Melania;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

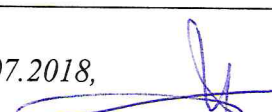
Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 203.

Se trece la punctul 32 al ordinii de zi.

PUNCTUL 32

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, bca. 18, ap. 7, loc. Cernavoda prin închiriere către Ciobanu Angela;



Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 204.

Se trece la punctul 33 al ordinii de zi.

PUNCTUL 33

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Orașului Cernavoda ca partener într-un proiect finanțat prin Programul Europa pentru Cetățeni, Componenta 2, Măsura Rețele de Orașe;

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura din partea Serviciului Strategie și Proiecte aduce lămuriri spunând că este un proiect cu finanțare europeană integral, Orașul Cernavoda nu are nicio cofinanțare, prin măsura rețele de orașe se încurajează schimbul de experiență între țările care fac parte din proiect prin prezentarea de bune practici pe diverse teme.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă s-a primit invitație din partea altor municipalități.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura răspunde s-a primit invitație din partea municipalității Kozlodui din Bulgaria ca lider de proiect și Orașul Cernavoda împreună cu Italia, Ungaria, Serbia ar trebui să fie partener.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă gândesc împreună cu dânsii ideea de proiect.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura răspunde că da.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că periodic ar trebui să prezinte și Consiliului local până aduc la vot.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 205.

Se trece la punctul 34 al ordinii de zi.

PUNCTUL 34

34. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL 37 din 28.02.2018 privind aprobarea repartiției în vederea închirierii a spațiilor cu destinația de locuințe sociale aflate în proprietatea UAT Cernavoda, situate în str. Prundului, Baraca 9.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă dacă este baraca care a luat foc.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai din partea Serviciului Patrimoniu și cadastru răspunde că da.

Domnul consilier Suliman Ecrem sugerează că ar trebui să țină cont de persoanele care au locuit acolo și să elibereze de la Căminul de Bătrâni.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că ei sunt beneficiarii.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica aduce lămuriri spunând că au aprobat repartizarea prin HCL 37/2018.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă, în afară de a modifica un articol, ce se schimbă la acest proiect.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că nu se schimbă nimic.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce vrea să însemne această baracă.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că lista a fost aprobată în februarie, acum se reglementează încheierea contractelor.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă în acest fel se eliberează Căminul de bătrâni.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că da.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul votului se consemnează în hotărârea 206.

Se trece la punctul Diverse al ordinii de zi.

PUNCTUL DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă ce a făcut delegația care a fost prezentă la Bruxelles.

Domnul consilier Sava Marian îi spune domnului consilier Suliman Ecrem că trebuia să meargă ca să nu mai întrebe.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că sunt obligați să dea o notă.

Domnul Bănuță Silviu Marian din partea Serviciului Tehnic prezintă un Studiu de Fezabilitate pentru locuri de joacă, în față au două pagini cu observații făcute de

comisia tehnico economică, dacă mai este cazul, se mai pot face completări, modificări.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că este vorba de patru locuri de joacă noi.

Doamna consilier Mircea Mariana intervine spunând că sunt locuri de joacă vechi care se refac ca locuri de joacă și parc.

Domnul Bănuță Silviu Marian menționează că momentan sunt 5 locuri de joacă care se transformă în locuri de joacă modernizate cumulat cu zone de spații verzi.

Ca și amplasament, este locul de joacă de pe strada Tudor Vladimirescu, va fi și vegetație, bănci, este și cel de pe strada Nicolae Titulescu, Mircea cel Bătrân și din Columbia lângă blocul H10.

În Columbia se scoate zona de asfalt și va fi alee lângă bloc, loc de joacă inclusiv spații verzi, copaci, alei.

Domnul consilier Sava Marian menționează că doamna profesor are dreptate, într-un loc de joacă toată capacitatea motrică trebuie să fie în mișcare.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că, până să dea arhitectului, aceste modificări le-a cerut CTE-ul, poate consilierii văd altceva ce nu s-a văzut la CTE, trebuie ca aceste modificări să i se transmită în așa fel încât să iasă la final proiectul de loc de joacă pe care îl doresc toți consilierii.

Doamna consilier Răducanu Gabriela sugerează că ar trebui să fie și scărițe pentru cățărare, asta este atracția parcului pentru copii, vor să se cațere, își dezvoltă deprinderi motrice, într-un topogan și două balansoare se dau cinci copii, restul nu au ce să facă.

Domnul Bănuță Silviu Marian menționează că depinde și cât de mare este locul de joacă.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura spune că fiecare dintre consilieri trebuie să vină cu o idee pentru a îmbunătăți locurile de joacă din Cernavoda.

Domnul Bănuță Silviu Marian spune că pe strada Nicolae Titulescu este locul de joacă împrejmuit, unul din elementele de joacă este nisipul.

Domnul consilier Boarcă Bogdan menționează că va fi un fel de parc acolo și nu se dorește lucrul acesta.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că se strică locul de joacă și nu mai rămâne mai nimic.

Domnul Bănuță Silviu Marian spune că apare locul de joacă cu alei și parc, devine mixt.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că ar trebui să ducă parcul pe partea de exindere și să lase locul de joacă.

Domnul consilier Boarcă Bogdan este de părere că locul de joacă ar trebui să fie doar loc de joacă.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că în toate proiectele vizionate, are tentă de parc.

Domnul Bănuță Silviu Marian aduce lămuriri spunând că este și loc de joacă și parc.

Domnul consilier Suliman Ecrem este de părere că ori este parc ori loc de joacă, domnul Bănuță transformă locul de joacă în parc.

Domnul Bănuță Silviu Marian spune că s-a gândit să se adreseze unei categorii mai largi, respectiv și copilului mic care se joacă, să vină și părintele.

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că ar trebui să fie o delimitare cum ar fi trebuit să fie cel din Trust care trebuia împrejmuit, să fie o trecere lentă cu verdeață de la locurile de joacă la parc.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că în lege se specifică faptul că tema de proiectare o dă Consiliul local.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că parcul ar trebui să fie separat de locul de joacă.

Doamna consilier Răducanu Gabriela intervine spunând că în curtea școlii a venit doamna de la Asociația părinților de la Liceul Teoretic și a mai vorbit și dumneaei să fie puse niște "playform", se pictează în curte, șotronul, diverse jocuri educative, să se joace copii în pauze.

Doamna consilier Răducanu Gabriela mai spune că ar trebui să se facă în toate curțile școlilor până la începutul anului școlar și ar trebui să existe mai multe coșuri de gunoi.

Un cetățean solicită înscrierea la cuvânt și vorbește în numele câtorva locuitori ai străzii Corbului, este paralelă cu I.D. Chirescu, se leagă cu aceasta prin două străzi în capetele ei, ea toată are în jur de 300 de metri, nu cer altceva decât canalizare, au făcut prima dată ceva scris, li s-a dat un răspuns acum 7 ani, de atunci nu s-a întâmplat nimic, așteaptă și cred că se poate să se racordeze și strada Corbului la canalizare, deja pe strada I. D. Chirescu este destul de mare conducta ca să poată prelua și apa de pe strada Corbului.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian precizează că există pe lista de investiții de anul acesta canalizare pentru strada Corbului.

Domnul consilier Suliman Ecrem spune că acest lucru a fost realizat la insistențele dumnealui.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că nu a fost buget suficient până la această dată când a fost trecută cu zero lei, la sfârșitul lunii, după ce bugetul de stat va fi rectificat, se va face și la nivel de Primărie această rectificare unde vor fi bugetate sumele necesare pentru demararea procedurilor. Nu trebuie să se înțeleagă că mâine vor începe lucrările, important este să se știe că ea a fost prevăzută de anul trecut, există pe lista de investiții.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că nu s-a putut face pentru că acolo a venit termia.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian adaugă că sunt lucrări care nu pot fi suprapuse, acest lucru s-a făcut la insistențele dumnealui.

2. Informare privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2018.

Domnul Iofcea Adrian din partea SC AD POWER SRL menționează că avea o informare pentru Consiliul local care trebuia să fie pe lista la "Diverse".

Doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura menționează că la „Diverse” sunt doar două puncte pentru informare, unul este raportul de activitate privind participarea la Târgul Expovacaciones Bilbao/Spania 04 mai – 06 mai 2018

și Informarea privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I al anului 2018.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că informarea a fost adusă alaltăieri, ordinea de zi nu s-a suplimentat, acea informare va intra pe ordinea de zi la ședința următoare.

Doamna consilier Mircea Mariana solicită până la ședința următoare o informare cu evacuările cetățenilor din locuințe, vin din ce în ce mai mulți cetățeni.

O informare cu cetățenii care au fost evacuați și care urmează să fie evacuați din locuințe.

O a doua solicitare, pentru SC UTILITĂȚI PUBLICE – GOSPODĂRIA COMUNALĂ SRL și pentru SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL în caz că au făcut, auditul lor intern și expertiza care trebuie făcută conform legii anual referitoare la activitatea lor.

Nemaifiind discuții, doamna președinte de ședință Nicola Marilena Laura încheie lucrările prezentei ședințe de Consiliu Local.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Nicola Marilena Laura



Secretar,
Biculescu Silvica

Întocmit,
Alexe Gabriela